

Complexe Immobilier VISALTO- Paris 19^{ème} (75)

Mission de Maîtrise d'œuvre Tous Fluides

Maitre d'Ouvrage :	BNPPI
Architecte :	Atelier 234 (bureaux) / Manuelle GAUTRAND (Hôtel) Jacques MOUSSAFIR (Résidence hôtelière)
Surface :	Bureaux : 23 000m ² / Hôtel : 6 500m ² / Résidence : 6 000m ²
Opération :	Bâtiment neuf
Secteur d'Activité :	Immeuble de Bureaux / Hôtel / Résidence Hôtelière
Achèvement :	2013
Performance Energétique :	Certification HQE BBC référentiel 2012: objectif à atteindre C-60% / RT 2012
Spécificités Projet :	Bâtiment de bureaux 25 000 m ² : bureaux / RIE / ERP Hôtel 6 500 m ² standard 3 étoiles / 147 chambres Résidence hôtelière 6 000 m ² 130 logements Commerces 700 m ² Parking commun 418 places
Données Techniques :	Distribution Chaud CPCU Production froid par GF monobloc à air Traitement des bureaux par plafonds rayonnants 4 tubes Ventilation double flux - récupérateur d'énergie à roue de récupération haut rendement Gestion de l'éclairage par graduation de puissance fonction de la lumière naturelle Production par panneaux photovoltaïques Traitement des eaux grises

